

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 апреля 2019 года № 12

с. Бородино

Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества муниципального образования Бородинского сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 « Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» и изменения от 03.07.2018 № 185- ФЗ, Администрация Бородинского сельского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить, что уполномоченным органом по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бородинского сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, является администрация МО Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области (далее - уполномоченный орган).

2. Утвердить [Порядок](#) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муницип
ипального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Приложение № 1).

3. Утвердить [Порядок и условия](#) предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2).

4. Утвердить форму [перечня](#) муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 3).

5. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Бородинского

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

сельского поселения в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

Бородинского сельского поселения А.А. Воробьев

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Приложение 1

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

к постановлению Бородинского сельского поселения

№12 от 03.04.2019

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОРОДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ДМИТРОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ
ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО

ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РАЗВИТИИ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

1. Настоящий порядок устанавливает порядок формирования, (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального, имущества, в том числе земельных участков (за исключением

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению, (в ред.ФЗ от 02.07.2013 № 144 ФЗ, от 29.06.2015 ФЗ, от 03.07.18 № 185 ФЗ). А так же муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного владения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного

[частью 4 статьи 18](#)

Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ (ред. от 03.07.2018) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ « Об особенности отчуждении недвижимого имущества, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» .

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества в установленном действующим законодательством порядке не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности администрации муниципального образования Бородинского сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

з) земельные участки (за исключением земельных участков предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства).

В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства. (часть в ред. Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ).

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением администрации муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - предложения).

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества администрации муниципального образования Бородинское сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области.

4. Рассмотрение предложений осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#) настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#) и [7](#) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности муниципального образования на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе Орловской области вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Бородинское сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Приложение 2

к постановлению Бородинского сельского поселения

№12 от 03.04.2019

Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного предоставления во владения и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), предоставляется в аренду по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, за исключением случаев, установленных [частями 1](#) и

[9 статьи 17.1](#)

Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Федеральный закон "О защите конкуренции").

В случае если право владения и (или) пользования имуществом, включенным в Перечень, предоставляется на торгах, в единую комиссию по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского муниципального района Орловской области, а также аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровский муниципальный район Орловской области, включается (с правом голоса) представитель от Координационного совета при администрации муниципального образования Бородинского сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области. В иных случаях для передачи прав владения и (или) пользования имуществом, включенным в Перечень, необходимо получить согласие Координационного совета при администрации муниципального образования Бородинского сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области.

Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду только субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

Поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства:

- 1) являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;
- 2) являющихся участниками соглашений о разделе продукции;
- 3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;
- 4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

2. Срок, на который заключаются договоры аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора аренды может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего право аренды. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

В отношении указанного имущества запрещается переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьими лицами прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды осуществляется в соответствии с [Правилами](#) проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года N 67.

Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, без проведения конкурсов или аукционов по основаниям, установленным [частями 1](#) и [9 статьи 17.1](#) Федерального закона "О защите конкуренции", осуществляется в соответствии с нормативным правовым актом администрации муниципального образования Дмитровский муниципальный район Орловской области.

В случае если заявитель - субъект малого и среднего предпринимательства или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не имеет права на предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, без проведения конкурсов или аукционов по исключениям, установленным [частями 1 и 9 статьи 17.1](#) Федерального закона "О защите конкуренции", уполномоченный орган размещает на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru извещение о проведении конкурса или аукциона на право заключения договора аренды в отношении испрашиваемого имущества при принятии соответствующего решения.

Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в указанные части 4 настоящей статьи перечни, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством (часть 4.1 в ред. Федерального закона от 03.07.2018 № 185 – ФЗ).

4. Имущество, включенное в Перечень, может быть предоставлено в аренду субъекту малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при предоставлении государственной преференции в соответствии с Федеральным [законом](#) "О защите конкуренции".

Администрация муниципального образования Бородинского сельского поселения Дмитровского муниципального района Орловской области является органом местного самоуправления, имеющим право направлять заявления в федеральный антимонопольный орган о даче согласия на предоставление в соответствии с [главой 5](#) Федерального закона "О защите конкуренции" муниципальных преференций.

5. Уполномоченный орган в праве обратиться в суд с требованием о прекращении права аренды муниципального имущества субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующий инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 4.2 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209 – ФЗ « О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Приложение 3

к постановлению Бородинского сельского поселения

№12 от 03.04.2019

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности

муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского
муниципального района Орловской области и свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства), предназначенного

для предоставления во владение и(или) в пользование

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

на долгосрочной основе субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства

Наименование публично-правового образования: _____

Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа местного самоуправления

Почтовый адрес

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Ответственное структурное подразделение

Фамилия, имя, отчество исполнителя

Контактный номер телефона

Адрес электронной почты

Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным пе

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

N п/п

Номер в реестре имущества

Адрес (местоположение) объекта

Структурированный адрес объекта

наименование субъекта Российской Федерации

наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории

наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского

вид населенного пункта

наименование населенного пункта

тип элемента планировочной структуры

наименование элемента планировочной структуры

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

тип элемента улично-дорожной сети

наименование элемента улично-дорожной сети

номер дома (включая литеру)

тип и номер корпуса, строения, владения

1

2

3

4

5

6

7

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

8

9

10

11

12

13

14

Вид объекта [недвижимости](#); движимое имущество

Сведения о недвижимом имуществе или его части

кадастровый номер [7](#):

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра не

основная характеристика объекта недвижимости <9>

Наименование объекта учета

тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, п

фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства

единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; дл

номер

тип (кадастровый, условный, устаревший)

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

16

17

18

19

20

21

22

Сведения о движимом имуществе [<11>](#)

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<10>](#)

организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предприн

субъекты малого и среднего предпринимательства

тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инстру

государственный регистрационный знак (при наличии)

наименование объекта учета

марка, модель

год выпуска

кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) ко

правообладатель

документы, основание

правообладатель

документы, основание

полное наименование

ОГРН

ИНН

Добавил(a) Administrator
03.06.19 22:16 -

дата заключения договора

дата окончания действия договора

полное наименование

ОГРН

ИНН

дата заключения договора

дата окончания действия договора

23

24

25

26

27

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

Указать одно из значений: в перечне, изменениях в перечни

Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменен

наименование органа, принявшего документ

вид документа

реквизиты документа

дата

номер

39

40

41

42

43

<1> Указывается уникальный номер объекта в реестре муниципального имущества.

<2> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<3> Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

<4> Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства согласно почтовому адресу объекта; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

<5> Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

<6> Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -

участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается "Движимое имущество".

<7> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<8> Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<9> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости.

Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершенного строительства указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости).

<10> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

<11> Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

<12> Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и о договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и(или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.

<13> Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне муниципального имущества, указанном в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

<14> Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень муниципального имущества, указанный в [части 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или изменения, вносимые в такой перечень.

Добавил(а) Administrator
03.06.19 22:16 -
