РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13 апреля 2021 г. № 17

Об отмене проведения аукциона по продаже земельных участков

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001 года, Федеральным законом от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом №101-ФЗ от 24.07.2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», учитывая протокол заседания аукционной комиссии от 13.04.2021г. №3, администрация Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области постановляет:

1.Отменить аукцион по продаже земельных участков открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи по следующим лотам:

Лот 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СП «Бородино» (бывшее КСП им. 17 Партсъезда), вблизи с. Бородино, кадастровый номер 57:07:0010101:327, площадью 71000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 223 500 (Двести двадцать три тысячи пятьсот) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №158/2021, выполненного ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 44700 (Сорок четыре тысячи семьсот) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 6705 (Шесть тысяч семьсот пять) рублей.

Лот 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СпК «Работьково» (бывшее КПС «Заря»), вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0010101:325, площадью 105 460 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 323 000 (Триста двадцать три тысячи) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №159/2021, выполненного ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 64600 (Шестьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 9690 (Девять тысяч шестьсот девяносто) рублей.

Лот 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СпК «Работьково» (бывшее КПС «Заря»), вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0010101:322, площадью 129 061 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 395 000 (Триста девяносто пять тысяч) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №160/2021, выполненного ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 79000 (Семьдесят девять тысяч) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 11850 (Одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Лот 4 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СпК «Работьково» (бывшее КПС «Заря»), вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0010101:323, площадью 207 254 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 635 000 (Шестьсот тридцать пять тысяч) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №161/2021, выполненного ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 127000 (Сто двадцать семь тысяч) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 19050 (Девятнадцать тысяч пятьдесят) рублей.

Лот 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СпК «Работьково» (бывшее КПС «Заря»), вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0010101:324, площадью 329 658 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 1 009 000 (Один миллион девять тысяч) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №162/2021, выполненного ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 201800 (Двести одна тысяча восемьсот) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 30270 (тридцать тысяч двести семьдесят) рублей.

Лот 6 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Дмитровский район, с/п Бородинское, СпК «Работьково» (бывшее КПС «Заря»), вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0010101:326, площадью 516 567 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, начальная цена продажи земельного участка – 1 580 000 (Один миллион пятьсот восемьдесят) рублей.

Начальная цена за земельный участок определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 17.02.2021 года №163/2021, выполненного

ИП Медведевым С.Л.

Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены продажи – 316000 (Триста шестнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона (3% от начальной цены продажи) – 47400 (Сорок семь тысяч четыреста) рублей.

Земельные участки относятся к землям муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, расположенные на территории Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Бородинского сельского поселения от 09.03.2021г. №10 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

3. Ведущему специалисту администрации (организатору торгов) обеспечить опубликование извещения об отмене проведения аукциона в районной газете «Авангард», официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru и сайте муниципального образования Бородинское сельское поселение.

Глава Бородинского сельского поселения А. А. Воробьев