

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН

БОРОДИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От 23 декабря 2021 № 19/5-СС

с. Бородино принято на 5 - ом заседании

Бородинского сельского

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Совета народных депутатов

Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011г. №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», в целях совершенствования порядка учета муниципального имущества муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского района Орловской области и ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского района Орловской области, а также обеспечение полноты и достоверности содержащихся в реестре сведений о муниципальном имуществе муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского района Орловской области, соблюдения единых организационных, методологических и программно-технических принципов ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Бородинское сельское поселение Дмитровского района Орловской области, Бородинский сельский Совет народных депутатов Дмитровского района Орловской области решил:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения реестра муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Бородинского сельского поселения.

Глава сельского поселения А.А. Воробьев

Приложение к проекту Решения

Бородинского сельского Совета

народных депутатов Дмитровского

района Орловской области

от 23.12.2021г. № 19/5-СС

Порядок формирования и ведения реестра муниципальной собственности

Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования и ведения реестра

муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области (далее также - реестр), в том числе процедуру учета муниципального имущества Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области в реестре.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) **учет муниципального имущества** Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области - получение, анализ и хранение документов, содержащих сведения об объектах учета муниципального имущества Дмитровского района Орловской области, в том числе правообладателях (далее также - объекты учета), и внесение сведений об объектах учета в реестр, внесение изменений в сведения об объектах учета в реестре, исключение сведений об объектах учета из реестра;

2) **правообладатель** - орган исполнительной муниципальной власти Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, бюджетное учреждение Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, автономное учреждение Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, казенное учреждение Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, муниципальное унитарное предприятие Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, казенное предприятие Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, а также хозяйственные общества и товарищества, акции (доли, вклады) которых находятся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области.

3. Объектами учета муниципального имущества Дмитровского района Орловской области в Реестре являются:

1) муниципальное имущество Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области;

2) находящиеся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области акции (доли, вклады) хозяйственных обществ и

товариществ;

3) объекты недвижимого и движимого имущества, входящие в состав казны Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области;

4) земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, а также принадлежащие Бородинскому сельскому поселению Дмитровского района Орловской области доли в праве общей долевой собственности на земельные участки.

4. Организацию учета объектов учета и ведение реестра осуществляет администрация Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области (далее - уполномоченный орган).

5. Настоящий Порядок не распространяется на учет находящихся в собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области природных ресурсов (объектов), музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Дмитровского района Орловской области, документов Архивного фонда Дмитровского района Орловской области, документов библиотечного фонда, средств бюджета Бородинского сельского поселения, а также иных объектов, учет которых осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Орловской области и законодательством Дмитровского района.

6. Реестр ведется на бумажном (по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку) и электронном носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажном носителе.

Реестр должен храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, с соблюдением условий, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения и подделки информации.

Документы реестра хранятся в соответствии с [Федеральным законом](#) от 22 октября

2004 г. №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Собственником Реестра является муниципальное образование Бородинское сельское поселение Дмитровский район Орловской области.

7. Ведение реестра осуществляется в форме внесения сведений об объектах учета, внесения изменений в сведения об объектах учета, исключения сведений об объектах учета в автоматизированной системе ведения реестра и на бумажном носителе.

7.1. Внесение сведений об объектах учета в реестр осуществляется на основании акта Правительства Российской Федерации, акта Правительства Орловской области, решения Бородинского сельского Совета народных депутатов Дмитровского района Орловской области, постановления Администрации Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, вступившего в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области на объекты движимого и недвижимого имущества, вступивших в силу договоров, иных сделок о приобретении или отчуждении объектов муниципальной собственности, акта инвентаризации, заявления о внесении сведений об объектах учета в реестр, [постановления](#) Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года №3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность», иных предусмотренных действующим законодательством оснований в случае:

1) государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество, а также возникновения прав собственности на недвижимое имущество;

2) возникновения прав собственности на движимое имущество;

3) представления правообладателем заявления о внесении сведений об объектах учета в реестр в соответствии с [пунктом 9](#) настоящего Порядка.

7.2. Внесение изменений в сведения об объектах учета в реестр осуществляется на основании акта Правительства Российской Федерации, акта Правительства Орловской области, решения Бородинского сельского Совета народных депутатов Дмитровского района Орловской области, постановления Администрации Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, вступившего в законную силу решения суда, акта инвентаризации, заявления о внесении сведений об объектах учета в реестр, [постановления](#) Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года №3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность», иных предусмотренных действующим законодательством оснований в случае:

1) передачи прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом или прекращении прав владения и (или) пользования у лиц, не являющихся собственниками муниципального имущества; возникновение (прекращение) права хозяйственного ведения или права оперативного управления имуществом;

2) внесения в Единый государственный реестр недвижимости изменений в связи с изменением характеристик объекта недвижимости;

3) представления правообладателем заявления о внесении изменений в сведения об объектах учета в реестр в соответствии с [пунктом 9](#) настоящего Порядка.

7.3. Исключение объектов учета из реестра осуществляется на основании акта Правительства Орловской области, решения Бородинского сельского Совета народных депутатов Дмитровского района Орловской области, постановления Администрации Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, вступившего в законную силу решения суда о прекращении права муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области на объекты движимого и недвижимого имущества, иных предусмотренных действующим законодательством оснований в случае:

1) прекращения прав собственности на недвижимое и движимое имущество;

2) выявления в реестре сведений об объектах учета недвижимого имущества, на которые не зарегистрировано право муниципальной собственности Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы объекта учета, и (или) если объект учета отвечает признакам бесхозяйной вещи, а также сведений об объектах учета, на которые имеется государственная регистрация права собственности иных лиц;

3) представления правообладателем заявления об исключении сведений об объектах учета из реестра в соответствии с [пунктом 9](#) настоящего Порядка.

8. Уполномоченный орган вносит сведения об объектах учета в реестр, вносит изменения в сведения об объектах учета в реестре, исключает сведения об объектах учета из реестра в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления в порядке, предусмотренном [пунктом 9](#) настоящего Порядка, а также в срок не позднее 30 календарных дней со дня:

1) внесения сведений о возникновении, изменении, переходе, прекращении прав в Единый государственный реестр недвижимости - для недвижимого имущества;

2) подписания уполномоченным органом, администрацией Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области акта приема-передачи - для движимого имущества;

3) принятия уполномоченным органом, администрацией Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области решения о списании (согласовании списания) - для движимого имущества.

4) принятия уполномоченным органом, администрацией Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, Бородинским сельским Советом народных депутатов Дмитровского района Орловской области решения об исключении сведений об объектах учета недвижимого имущества, на которые не зарегистрировано

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

право государственной собственности Орловской области, отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы объекта учета, и (или) если объект учета отвечает признакам бесхозяйной вещи, а также сведений об объектах учета, на которые имеется государственная регистрация права собственности иных лиц.

9. Представление юридическому или физическому лицу (далее - заявитель) информации из реестра осуществляется по письменному запросу заявителя на бесплатной основе по состоянию на дату представления информации.

10. Представление заявителю информации из реестра осуществляется способом, указанным в запросе, в срок не позднее 15 календарных дней со дня регистрации запроса в уполномоченном органе.

11. В случае наличия в реестре информации об объекте учета информация из реестра представляется заявителю в виде выписки из реестра.

12. В случае отсутствия в реестре информации об объекте учета заявителю представляется письменное сообщение об отсутствии объекта в реестре в срок, предусмотренный пунктом 19 настоящего Порядка.

Приложение 1 к Порядку формирования

и ведения реестра муниципальной собственности

Бородинского сельского поселения Дмитровского района Орловской области

Реестр муниципального имущества

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

N
п/п

Реестровый №

Наименование недвижимого имущества

Адрес (местоположение) недвижимого имущества

Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества

Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства нед

Сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества и начисленной амортизации (износ

Сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества

Дата возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество

Реквизиты документов - оснований возникновения права муниципальной собственности на нед

Дата прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество

Реквизиты документов - оснований прекращения права муниципальной собственности на недви

Сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества

Сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничени

1

2

3

4

5

6

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

7

8

9

10

11

12

13

14

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом имуществе

N
п/п

Реестровый №

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Наименование движимого имущества

Сведения о балансовой стоимости движимого имущества и начисленной амортизации (износе)

Дата возникновения права муниципальной собственности на движимое имущество

Реквизиты документов - оснований возникновения права муниципальной собственности на движимое имущество

Дата прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество

Реквизиты документов - оснований прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество

Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества

Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях

1

2

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

3

4

5

6

7

Раздел 2.1. Сведения об акциях акционерных обществ

N
п/п

Наименование акционерного общества - эмитента, его основной государственный регистрацион

Количество акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегиров

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Номинальная стоимость акций

1

2

3

4

Раздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

N
п/п

Наименование хозяйственного общества, товарищества, его основной государственный регистрационный номер

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Размер уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли мун

1

2

3

Раздел 3. Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником)

Раздел 3.1. Муниципальные унитарные предприятия

N

п/п

Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица

Адрес (местонахождение)

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации

Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образ

Размер уставного фонда

Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов)

Среднесписочная численность работников

1

2

3

4

5

6

7

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

8

Раздел 3.2. Муниципальные учреждения

N

п/п

Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица

Адрес (местонахождение)

Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации

Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования)

Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов)

Среднесписочная численность работников

1

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

2

3

4

5

6

7

Раздел 3.3. Хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию

N
п/п

Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица

Адрес (местонахождение)

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации

Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образ

Размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале

1

2

3

4

5

6

Раздел 3.4. Иные юридические лица, в которых муниципальное образование является учредителем (участником)

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39

N
п/п

Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица

Адрес (местонахождение)

Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации

Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования)

1

2

3

4

5

Добавил(а) Administrator

10.01.22 14:28 - Последнее обновление 10.01.22 14:39
